



ARRIGORRIAGAKO UDALA

AYUNTAMIENTO DE ARRIGORRIAGA

ANUNCIO

Mediante acuerdo del Pleno de esta Corporación adoptado el 27 de Noviembre de 2.001, se ha resultado:

PRIMERO.- Resultando que las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal recogen la delimitación de la Unidad de Ejecución U.E.-3 (La Peña) y determinan como sistema de actuación el de expropiación, ratificar la delimitación establecida en las mismas.

SEGUNDO.- Aprobar inicialmente el Proyecto de Expropiación Forzosa de la U.E.-4 (La Peña) para la adquisición por el procedimiento de Tasación Conjunta regulado en el art. 138 y siguientes del T.R. de la Ley del Suelo de 1976 de las fincas incluidas en la U.E.-4 (La Peña), exponiendo al público el proyecto de expropiación durante el plazo de 1 mes a los efectos de alegaciones.

Al amparo del art. 33 de la Ley 6/98 sobre régimen del Suelo y Valoraciones, la aprobación de Planes de ordenación urbana y de delimitación de ámbito de gestión a desarrollar por expropiación implica la declaración de utilidad pública de las obras y la necesidad de ocupación de los terrenos y edificios correspondientes, a los fines de expropiación.

TERCERO.- Aprobar la relación adjunta de bienes y derechos afectados por el proyecto referenciado, y someterla al trámite de información pública a fin de que durante el plazo de 15 días hábiles contados a partir de la última de las publicaciones señaladas por la Ley, puedan presentarse en las oficinas de este Ayuntamiento, cuantas alegaciones se estimen oportunas a los solos efectos de subsanar los posibles errores contenidos en la citada relación de los bienes y derechos que se afecten o los titulares de los mismos.

Durante los referidos plazos, el Proyecto Expropiación podrá ser consultado en esta oficina técnica y la adjunta Relación de Bienes y Derechos quedará expuesta en el tablón de anuncios.

CUARTO.- Notificar asimismo a los afectados, la correspondiente hoja de precio junto con los criterios de valoración, a efectos de presentación de posibles alegaciones, durante el plazo de 1 mes, contado desde la recepción de la correspondiente notificación. Resultando desconocido el domicilio de personas incluidas en el Relación de Bienes y Derechos, el presente anuncio servirá de notificación a los mismos, de conformidad con lo dispuesto en el art. 59-4 de la Ley 30/92 de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Sin perjuicio de lo que antecede, los interesados podrán ejercitar cualquier otro recurso que estimen pertinente.

Arrigorriaga, a 20 de diciembre de 2.001.
EL ALCALDE

PROYECTO: UNIDAD DE EJECUCIÓN U. E. - 3 (LA PEÑA). TERMINO MUNICIPAL: ARRIGORRIAGA. RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

Lurzati zk. Nº de Finca	Jabearen izen-abizenak eta helbidea Nombre y domicilio del titular	Erabateko Jabegokentze m2 Expropiación Pleno Dominio m2	Jabego Erroldeko Zehaztasunak Datos Catastrales			Eragindako Ondasunaren ezaugarri eta erabilera Naturaleza y aprovechamiento del bien afectado
			Lur-Eremua Poligono	Etxalde Manzana	Lursaila Parcela	
C-1-A	D. JOSÉ MARIA SANZ RESPALDIZA C/ Iturrriaga nº 14 - 3º Izquierda - Derecha. 48004 BILBAO	46,200	900 23 de Arrigorriaga	99 81	015 1073	Planta Baja del edificio de viviendas nº1 en el barrio de Ollargan
C-1-A ARR-1	D. JOSÉ VALLEJO VIZCAINO Bº Ollargan nº1 Bajo - Izquierda. 48480 ARRIGORRIAGA					Arrendamiento del Bajo Izda. del edificio de viviendas nº1 del Barrio de Ollargan
C-1-A ARR-2	Dº Mº. JESUS CAMPO MUÑOZ y SAID AZARYAH Bº Ollargan nº1 Bajo - Derecha. 48480 ARRIGORRIAGA					Arrendamiento del Bajo Dcha. del edificio de viviendas nº1 del Barrio de Ollargan
C-1-B	D. JUAN RIOS PEREZ y Mº. ASUNCIÓN ECHEPARE ECHEVARRIA Bº Ollargan nº1 - 1º. 48480 ARRIGORRIAGA	61,886	900 25	99 16	015 1220	Piso 1º del edificio de viviendas nº1 del Barrio de Ollargan
C-1-C	HROS. DE FERMIN ECHEPARE ECHEVARRIA y Dº. Mº. JOSEFA HERRERIA MARTIN Rpte.: D. Esteban y D. Eulogio Echepeare Herena. C/ Ollargan nº1 - 2º. 48480 ARRIGORRIAGA	46,200	900 23	99 35	015 1058	Piso 2º y Camarote del edificio de viviendas nº1 del Barrio de Ollargan
C-1-C ARR	EULOGIO ECHEPARE HERRERIA y/o ESTEBAN ECHEPARE ECHEVARRIA C/ Ollargan nº2 - 2º. 48480 ARRIGORRIAGA					Arrendamiento del Piso 2º del edificio de viviendas nº1 del Barrio de Ollargan
C-2-A	D. AGRIPINA ALUNDA ECHEVARRIA y D. JOSÉ GARCÍA BAÑUELOS C/ Ollargan nº2 - Bajo. 48480 ARRIGORRIAGA	49,61	900 22 de Arrigorriaga	99 213	015 1383	Vivienda de la Planta Baja del Edificio nº44, hoy nº 2 del Barrio de Ollargan
C-2-B	HROS. DE FERMIN ECHEPARE ECHEVARRIA y Dº. Mº. JOSÉ HERRERIA Rpte.: D. Esteban y D. Eulogio Echepeare Herena. C/ Ollargan nº1 - 2º. 48480 ARRIGORRIAGA	49,61	900 22	99 213	015 1382	Vivienda del Piso 1º del Edificio nº3, hoy nº 2 del Barrio de Ollargan
C-2-B ARR	D. JOSÉ RAMON ECHEPARE HERRERIA y Dº. BEGOÑA BAUTISTA C/ Ollargan nº2 - 1º. 48480 ARRIGORRIAGA					Arrendamiento del Piso 1º del edificio de viviendas nº3 del Barrio de Ollargan
C-2-C	HROS. DE D. RAMON ECHEPARE VALDES y Dº. FRANCISCA ECHEVARRIA BERRIO: HROS. DE FERMIN ECHEPARE ECHEVARRIA Rpte.: Dº. Begonia Echepeare Echevarria. C/ Ollargan nº3 - Sotano Izda. 48480 ARRIGORRIAGA	49,61	900 26	99 249	015 1383	Vivienda del Piso 2º del Edificio nº3, hoy nº 2 del Barrio de Ollargan
C-3-A	HROS. DE D. RAMON ECHEPARE VALDES y Dº. FRANCISCA ECHEVARRIA BERRIO: HROS. DE FERMIN ECHEPARE ECHEVARRIA Rpte.: Dº. Begonia Echepeare Echevarria. C/ Ollargan nº3 - Sotano Izda. 48480 ARRIGORRIAGA	38,06	900 23 de Arrigorriaga	99 113	017 1084	Sotano Izda. del Edificio de Viviendas nº 5, hoy nº3 del Barrio de Ollargan
C-3-A ARR	Dº. BEGOÑA ECHEPARE ECHEVARRIA C/ Ollargan nº3 - Sotano Izda. 48480 ARRIGORRIAGA					Arrendamiento del Sotano Izda. del edificio de viviendas nº5 del Barrio de Ollargan
C-2-B	D. MANUEL CAÑAMERO MATEO y Dº. Mº. ANGELES ECHEPARE ECHEVARRIA Bº Ollargan nº3 - Entreplanta Dcha. 48480 ARRIGORRIAGA	33,165	900 25	99 71	017 1238	Sotano Dcha. del Edificio de Viviendas nº 5, hoy nº3 del Barrio de Ollargan
C-3-B ARR	Dº. Mº. ANGELES CAÑAMERO ECHEPARE Bº Ollargan nº3 - Sotano Dcha. 48480 ARRIGORRIAGA					Arrendamiento del Bajo-Dcha. del edificio de viviendas nº1 del Barrio de Ollargan
C-3-C	D. FRANCISCO SAA VAZQUEZ y Dº. MARCELA ECHEPARE ECHEVARRIA Julian Galarre nº29 - 5º C. 48004 BILBAO	47,96	900 22	99 147	017 1014	Entresuelo Izda. del edificio de viviendas nº 5, hoy nº3 del Barrio de Ollargan
C-3-C ARR	Dº. PETRA ECHEVARRIA BERRIO Ollargan nº3 - Entreplanta Izda. 48480 ARRIGORRIAGA					Arrendamiento del Bajo-Dcha. del edificio de viviendas nº1 del Barrio de Ollargan
C-3-D	D. MANUEL CAÑAMERO MATEO y Dº. Mº. ANGELES ECHEPARE ECHEVARRIA Bº Ollargan nº3 - Entreplanta Dcha. 48480 ARRIGORRIAGA	47,795	900 22 de Arrigorriaga	99 57	017 984	Entresuelo Dcha. del edificio de viviendas nº 5, hoy nº3 del Barrio de Ollargan
C-3-E	D. SILVERIO SANTAMARIA DIEGUEZ C/ Murala nº38 - 32600 VERIN (ORENSE)	51,645	900 23	99 123	017 1087	Piso 1º Dcha. del edificio de viviendas nº5, hoy nº3 del Barrio de Ollargan
C-3-E ARR	Dº. ROSA PEREZ ALVAREZ Bº Ollargan nº3 - 1º Izda. 48480 ARRIGORRIAGA					Arrendamiento del Piso 1º Dcha. del edificio de viviendas nº5, hoy nº 3 del Barrio de Ollargan
C-3-F	D. JUAN JESUS TURNES GARCIA y/o HROS. D. BENITO HURTADO C/ Ollargan nº3 - 1º Dcha. Rpte.: Dolores Hurtado 48480 ARRIGORRIAGA C/ Julian Galarre nº 94 - 11 C Izda. 48004 BILBAO	51,865	900 22	99 205	017 1031	Piso 1º Izda. del edificio de viviendas nº5, hoy nº3 del Barrio de Ollargan
C-4	D. JOSÉ SANZ RESPALDIZA C/ Iturrriaga nº 14 3º dcha. Izda. 48004 BILBAO	155,84	900 81	99 101	018 5976	Edificio de viviendas nº7, hoy nº4 del barrio de Ollargan compuesto de planta baja y piso alto y sótano
C-4 ARR-1	D. FRANCISCO JAVIER SERRANO PEIRANI y Dº. Mº. CARMEN ALVARO SEVA Bº Ollargan nº4 - Bajo. 48480 ARRIGORRIAGA					Arrendamiento de la planta baja del edificio nº7, hoy nº 4 del Barrio de Ollargan
C-4 ARR-2	D. LUIS ANTONIO SANZ RODRIGUEZ Bº Ollargan nº4 - 1º. 48480 ARRIGORRIAGA					Arrendamiento del piso 1º del edificio nº7, hoy nº 4 del Barrio de Ollargan
C-4 ARR-3	Dº. GOIATZ SANZ GOMEZ Bº Ollargan nº32. 48480 ARRIGORRIAGA					Arrendamiento del Sótano del edificio nº7, hoy nº 4 del Barrio de Ollargan
C-5 y C-11-A	D. ARTURO MIRANDA GONZALEZ y Dº. OLIVIA MORENO HERRERO Rpte.: D. Juan José García Sanz. C/ Zamakola 49 Bajo. 48003 BILBAO	57,75	900 22 de Arrigorriaga	99 165	012 1020	Piso 1º del edificio de viviendas nº15, hoy nº13 del Barrio de Ollargan
C-5 y C-11-B	D. JOSÉ GONZALEZ GARCÍA y Dº. CARMEN GARCÍA	57,75	900 22	99 156	019 1017	Piso 2º del edificio de viviendas nº15, hoy nº13 del Barrio de Ollargan
C-5 y C-11-C	D. LAZARO LARRAZABAL y Dº. FRANCISCA EGANA BERRIOZABAL D. AGUSTIN ESTRADA LLORENTE y Dº. Mº. ESPERANZA MIGUEL MONTERO Bº Ollargan nº 5 - Bajo. 48480 ARRIGORRIAGA	57,75	900 22	99 162	019 1019	Planta de baja del edificio de viviendas nº52, hoy nº13 del Barrio de Ollargan
C-6-A	D. FELICIA RIVERO SUAREZ (propietaria) C/Iturrriaga nº4 4º Izda. Izda. 48003 BILBAO Dº. IGNACIA ALONSO CRIADO (usufructuaria) Bº Ollargan nº 5 - 1º. 48480 ARRIGORRIAGA	52,80	900 112	99 191	019 7706	Piso 1º del edificio de viviendas nº17, hoy nº5 del Barrio de Ollargan
C-7-A	D. AGUSTIN ESTRADA LLORENTE y Dº. Mº. ESPERANZA MIGUEL MONTERO Bº Ollargan nº 5 - Bajo. 48480 ARRIGORRIAGA	43,78	900 24 de Arrigorriaga	99 27	019 1141	Planta de baja del edificio de viviendas nº18, hoy nº6 del Barrio de Ollargan
C-7-B	D. AGUSTIN GALLEGO GALLEGO y Dº. TERESA BIBIAN PRIETO C/Zamakola nº 76 - 6º E. 48003 BILBAO	42,097	900 24	99 24	019 1140	Piso 1º del edificio de viviendas nº18, hoy nº6 del Barrio de Ollargan
C-7-B ARR	Dº. ALICIA CAÑADAS FERNANDEZ y D. JOSE MANUEL NUÑEZ DE LA GRANJA Ollargan nº 6 - 1º. 48480 ARRIGORRIAGA					Arrendamiento del piso 1º del edificio nº18, hoy nº 6 del Barrio de Ollargan
C-8	D. GUMERSINDO GONZALEZ GONZALEZ Ollargan nº 7. 48480 ARRIGORRIAGA	376,50	900 20	99 99	020 864	Edificio de viviendas nº27, hoy nº7 del barrio de Ollargan compuesto de planta baja y piso único
C-9	Dº. SARA IGLESIAS RIAL Ollargan nº 8. 48480 ARRIGORRIAGA	275,20	900 136	99 73	023 8668	Casa unifamiliar nº32, hoy nº8 del Barrio de Ollargan
D-1 y D-2	D. ROMERO SANCHEZ NARCISO y Dº. ISABEL GRANADA MURILLO Vale del Sema. - BADAJOZ HROS. D. CIPRIANO VILLAR LOPEZ y Dº. VALENTINA GARCÍA NOGALES Rpte.: D. José Vilar García. C/ Zamakola nº49 2º Dcha. Dcha. 48003 BILBAO Dº. SOCORRO SANCHEZ BUJAN, HROS. CARRASCO BALSERA y HROS. CARRASCO TIRADO Rpte.: D. Jacinto Carrasco Balsera. C/ Olatu nº2 - 2º Bloque - d. pta. 48480 ARRIGORRIAGA	157,50	29 de Arrigorriaga	218	1622	Solar donde se encontraba el edificio de Viviendas nº2 y 4 del Barrio de Ollargan
D-3	HROS. DE BENEDICTO FERNANDEZ GUADILLA y RICARDA APARICIO GUTIERREZ Rpte.: Mº. Carmen Fernandez Aparicio C/ Santa Isabel nº53 6º B 48480 ARRIGORRIAGA	155,27	506 20	01 217	28 862	Solar donde se encontraba el edificio de Viviendas nº6 del Barrio de Ollargan
D-4	DIONISIO MARTIN CALVO Avda. Julian Galarre nº 35. 48004 BILBAO HROS. DE D. MANUEL GÓLDERAS BLANCO Rpte.: Dº. Evangelina Echepeare Gutierrez C/ Alaulfo Argenta nº1 Residencial Cotoño nº7 - 4ºA. 39700 CASTRO URDIALES	127	510 22 de Arrigorriaga	01 221	28 987	Solar donde se encontraba el edificio de Viviendas nº8 del Barrio de Ollargan
D-5	D. JOSÉ MARIA SANZ RESPALDIZA y Dº. Mº. FLORIPES RODRIGUEZ PUERTAS C/ Iturrriaga nº 14 - 3º Derecha - Izquierda 48004 BILBAO D. FRANCISCO SAA VAZQUEZ C/Julian Galarre nº 29 - 5º C 48004 BILBAO LOPE SENOVILLA PEREZ y Dº. JULIA ARIAS PALOMINO, D. RAFAEL CORDOBA GALVEZ y Mº. REMEDIOS JURADO TABOADA C/Julian Galarre nº 33 48004 BILBAO	81	506 23 41 23 22 22	01 138 165 230 20 223 231	28 1092 1100 2610 1053 1038 1041	Solar donde se encontraba el edificio de Viviendas nº9 del Barrio de Ollargan
D-6	ISOLINO MOGUEIRAS FERNANDEZ C/Julian Galarre nº 33 48004 BILBAO	54,50	510 28	01 54	30 1485	Solar donde se encontraba el edificio de Viviendas nº10 del Barrio de Ollargan
D-7	D. TOMAS RATON RATON y Dº. CLAUDINA RIOS ANDRES, Dº. LUISA y VICTORIA MAGDALENO MENDEZ, D. JESUS MERINO MARTINEZ y Dº. ADELA MARTINEZ SAN VICENTE C/ Julian Galarre 48004 BILBAO D. SATURNINO JIMENEZ RODRIGUEZ	145	506 23 de Arrigorriaga	01 24	29 1222	Solar donde se encontraba el edificio de Viviendas nº11 del Barrio de Ollargan
D-7-1	HROS. DOMINGO GOMEZ ARIAS y de BELARMINA GONZALEZ GARCIA: Dº. MICAELA, D. EDUARDO, D. AGUSTIN, D. LUIS, D. CRISTOBAL y D. Mº. JESUS GOMEZ GONZALEZ Rpte.: Dº. Micaela Gomez Gonzalez C/ Zumarraga nº 4 - 5º A BILBAO	27	23	19	1221	Solar donde se encontraba el edificio de Viviendas nº11-1 del Barrio de Ollargan
D-8	HROS. D. Fco. HERNANDEZ PASTOR: Rpte.: Cristobal Hernandez Gonzalez C/Julian Galarre nº 31 - 1º DI 48004 BILBAO HROS. D. PABLO SUAREZ PEREZ HROS.: Rpte.: Dº. Milagros Suarez C/ Julian Galarre 33 1º D Izquierda 48004 BILBAO	29,20	506 22 22	01 11 11	30 970 969	Solar donde se encontraba el edificio de Viviendas nº13 del Barrio de Ollargan
D-9 y D-31	D. SANTIAGO CAMARERO GARCÍA y MARIA MERINO SASTRE D. JOSÉ PEREDA CACERES y A. VENTURA LOPEZ Jose Pereda: C/ Zamakola nº 53 - 1º D - D. 48003 BILBAO D. JOSÉ BENITO LOPEZ RODRIGUEZ y MERCEDES A. AIZPURU VAZQUEZ HROS. de CIRIACA Mº. REDONDO CUEVAS: CARMEN MARIA CRUZ, IRENE, VALENTIN y MANUEL CIRUELOS REDONDO. Mº. Cruz C/ Zamakola nº 53 - 3º Izquierda - I. 48003 BILBAO D. ANTONIO MIRANDA VEGA D. SANTIAGO JIMENEZ PEREZ	90,30	506 22 de Arrigorriaga 22 22 22 22 23	01 161 171 174 177 90 223	31 1021 1022 1023 1024 1076 1121	Solar donde se encontraba el edificio de Viviendas nº14 y nº51 del Barrio de Ollargan