

ETXEBIZITZA. Finantzatzeko, Nafarroako Gobernuak Audenasan duen %50a saltzea proposatu dute alderdiok

Alokatzeko etxeak egiteko plan bat itundu dute UPN eta CDNk

Lehen fasean 2.000 eraiki nahi dituzte, gazte, etorkin eta errenta txikikoentzat

Erredakzioa | IRUÑA

Nafarroako Gobernuak, UPNk eta CDNk akordioa lortu dute datozen urteetan babes ofizialeko 2.000 etxebizitza eraikitze eta gazte, etorkin, bereizitako bikotekide eta errenta txikiko pertsonen alokatzeko.

Asmoa datorren urtean bertan hastea da, eta lanak finantzatzeko, A-15 autobidean Go-

bernuak duen %50a saltzea hartzatu dute bi alderdiek.

Egitasmoa beste etxebizitza planen gehigarria izango litza-teke, eta 200 milioi euroko kostua izango luke.

Lurralde osoan eta mota askotarikoak

Miguel Sanzek eta Juan Cruz Allik atzo prentsaurrekoan azaldu zuten, etxebizitzak mota

askotakoak izango dira, eta lurralde osoan eraikitze asmoa dago. «Horretarako udalen laguntza behar dugu», gogoratu zuen presidentek, udal erakundeek lurra utzi behar dutelako: 14,3 milioi euro beharko dira lur guztia erosteko.

Etxebizitzak 60, 75 eta 90 metro koadrokoak izango dira, eta errenta txikikoek 126 euro ordainduko dituzte hilean txikiengatik, eta 174 handienengatik. Errenta handikoek 379 eta 517 euro bitarte jarri beharko dituzte.

Bi agintariek adierazi zute-

A-15

Gobernuak 180 milioi euro jaso nahi ditu, autobidea 2029. urtera arte ustiatzearen %50a saltzearen truke

nez, Nafarroako Gobernuak 126,2 milioi euroko balio erantsi gordina jasoko luke alokairuengatik, eta plangintzari esker, 3.680 lanpostu sortuko dira.

Halaber, urtean hiru milioi euroko irabazia izango luke Go-

bernuak. Hori, adierazi zuten, etxebizitzan inbertituko da.

Audenasako zatia saldu beharra finantzatzeko

Dudarik gabe, plangintza finantzatzeko bidea da esames gehien sortu eta sortuko duena, Gobernuak eta bi alderdiek Audenasa enpresan —A-15 autobidearen ustiatzailea— Gobernuak berak duen partaidetza —%50— saltzea proposatu baitute. Salmentatik 180,3 milioi euro jasoko lituzke Gobernuak.

Kritikei erantzunez, Sanz eta Allik adierazi zuten errentamendua dela saltzen dena, eta horri esker irabaziak kapitalizatzen direla.

«2029. urtera arte jaso behar ziren irabaziak aldeztu aurretik jaso eta horiek etxebizitzan inbertitu behar ditugu», nabarmendu zuten.



Javier Madrazo sailburua eta Karmelo Sainz de la Maza Eudeleko presidentea, atzo, Bilbon.

Etxebizitza tasatuak sortzeko aukera aztertuko du Jaurlaritzak, babes ofizialeko etxebizitzak lortzeko arazoak dituztenentzat

Agentziak | BILBO

Eudel Euskadiko Udalen Elkar-teak etxebizitza tasatuak sortzeko proposamena egin du, merkatu librean etxebizitzarik lortzeko aukera ez dutenentzat eta babes ofizialeko etxebizitzak lortzeko baldintzak betetzen ez dituztenentzat.

Javier Madrazo Gizarte Gaie-tako eta Etxebizitza sailburuak atzo Etxebizitza Planaren aurkezpenean adierazi zuenez, bere sailak aztertu egingo du Eudelek egindako proposame-

na. Hala ere, lehentasuna babes ofizialeko etxebizitzari emango dietela esan zuen, «Etxebiden izena eman duten 77.000 pertsonen lagundu nahi diegu». Madrazok azpimarratu zuenez, errenta apalena dutenei eman nahi diete lehentasuna, «hipoteka bat ordaintzeko arazoak dituztelako».

Bestalde, Eudeleko presidentek Karmelo Sainz de la Mazaren arabera, «ezinezkoa da arazoa babes ofizialeko etxebizitzaren politika bidez soilik konpontzea».

Etxebizitza tasatuen salneurria 120.264 euro eta 240.529 euro bitartekoa izan beharko lukeela gaineratu zuen Sainz de la Mazak. «Badaude salneurri horretako etxebizitzak eros ditzaketan asko; baina, halako etxebizitzarik ez dagoenez, babes ofizialeko etxeetan presioa egiten dute. Horiek, aldiz, beste sektore batentzat izan beharko lukete», erantsi zuen.

Eudelen proposamenarekin erdibideko sektore horrentzat etxebizitzak sortuko liratekeela esan zuen Sainz de la Mazak,

eta babes ofizialeko etxebizitzaren eskaera murriztuko litzatekeela. Horren ondorioz, etxebizitzaren alorrean, administrazioaren lana hobetuko litzatekeela azaldu zuen.

Ildo horretatik, Madrazok udaletxeen laguntza eskatu zuen, etxebizitzak eraikitzeo lurra lortzeko, iruzurraren aurka egiteko eta hutsik dauden etxebizitzaren errolda egiteko. Hainbat udalekin lankidetzan abiatu dute, eta 2002an beste 30 akordio sinatzea espero du.

Segurtasuna areagotzeko, aholkuak emango dizkie Jaurlaritzak gas erabiltzaileei

Erredakzioa | DONOSTIA

Gas erabiltzaileen segurtasuna areagotzeko Eusko Jaurlaritzak hartu dituen erabakien berri emateko, publizitate kanpaina bat abian jarriko dute urriko lehen bi asteetan.

Halaber, gasaren erabilerari buruzko zenbait aholku ere emango ditu. Besteak beste, erabiltzaileen betebeharren berri eta istripuak saihesteko neurrien berri emango du Jaurlaritzak. Horrekin batera, kanalizatutako gasaren eta butanoaren eta kanalizatu gabeko propa-noaren informazioa zabalduko dute.

Irrati eta egunkarietan iragarkiak jartzeaz gain, gas erabiltzaileei informazio liburuxka bat igorriko zaie, gasa banatzen duten enpresek bidalitako fakturarekin batera. Hala, Eusko Jaurlaritzaren eta enpresa horien helburu nagusia beteko dela adierazi zuen Josu Jon Imaz Industria, Merkataritza eta Turismo sailburuak atzo, hau da, energia iturri garbia eta segurua lortzea. Gasa energi iturri seguru dela gaineratu zuen. Horretarako, instalazio eta mantenu lanak profesionalen esku uztea beharrezkoa dela azaldu zuen atzoko agerraldian.