

ETXEBIZITZA. Hutsik dauden 1.500 bizileku alokairuan emateko plan berezia ipiniko duela martxan esan du

Asier Iturriagaetxebarria | BILBO

Hasi berria den urtean, etxebizitza politikan «beste aurrerapauso bat» emateko asmoa duela esan zuen Javier Madrazo Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza eta Gizarte Gaierako sailburuak, atzo. Besteak beste, 7.230 etxebizitza merkatuan ipiniko ditu aurten Jaurlaritzak, eta horietako 4.730 berriak izango dira; gainontzekoak, erabili gabe dauden bizilekuak izango dira. «Etxebizitza eskasaren kontrako borrokarako oso garrantzitsua izango da 2003. urtea», azpimarratu zuen.

2002an egindako lanarekin gustura agertu zen Madrazo. Hala, Araban, Bizkaian eta Gipuzkoan eraiki ziren 100 etxebizitzetatik 30 babestuak izan zirela azpimarratu zuen, eta horrela marka berria egitea lortu dutela. «Apurka-apurka bada ere, etxebizitza faltaren kontrako borroka luze, zail eta gogorra irabazten ari gara», adierazi zuen. Era berean, aurten «borroka hori irabazteko» alde dituen hainbat aldagai dauzkala zehaztu zuen Etxebizitza sailburuak. Hala, 2003an EAEko Lurraren Lege berria indarrean ipiniko dutela eta alokairuzko etxe publikoen kudeaketarako erakunde berezia —Alokabide— sortuko dutela nabarmendu zuen. Horri gehitu zion abenduaren 27an Eusko Legebiltzarra onartutako aurrekontu berriak euren lana egiteko baliabideak eskainiko dizkiela.

Aurten 7.200 etxebizitza merkatuan ipintzeko asmoa dauka Eusko Jaurlaritzak

Babes ofizialeko etxebizitzak eraikitakoen %33 izatea lortu nahi du

EGITASMOAK

«Beharrian handia arintzeko» egitasmoak

Merkatu libreko etxebizitzaren salneurriak «gehiegizkoak» izaten jarraitzen dutela pentsatzen du Etxebizitza Sailak, eta horri aurre egiteko, hainbat egitasmo ipiniko ditu indarrean hasi berria den urtean.

BABES OFIZIALEKO ETXEBIZITZAK. Araban, Bizkaian eta Gipuzkoan iaz egin ziren etxebizitzaren %30 babes ofizialekoak izan ziren. Aurten, beste koska bat igo gura du Jaurlaritzak, eta babesekoak %33 izatea lortzeko asmoa dauka. Helburu hori lortzeko, ekimen pribatuaren laguntza izatea ere nahi du Etxebizitza Sailak.

LURREN EROSKETA. Eusko Legebiltzarra onartu berri dituen aurrekontuekin iaz baino %4,5 diru gehiago izango da etxebizitza politikarako. Horrela, lurra erosten inbertituko dute zati bat. Guztira, 6.500 etxebizitza eraikitzeko beste lur erosiko du Jaurlaritzak. Gainera, EAEko Lurraren Legea ere indarrean ipiniko dute, eta Madrazok azpimarratu zuenez, «horrela espekulazioarekin amaitzea lortuko da». Sailak, 2.000 etxebizitza egiteko lurra eskuratu-

ko ditu; lurra kudeatzeko Orubide erakunde berriak, 2.500 etxebizitza; eta beste erakunde publiko eta pribatuak, 2.000 etxebizitza egiteko lurra bereganatuko dituzte.

ETXEBIZITZA HUTSAK. Etxebizitza hutsen kudeaketarako plan «aitzindari eta aurrerakoia» ipiniko du indarrean Jaurlaritzak, eta horrela, 1.500 bizileku ipini nahi ditu merkatuan. Jaurlaritzak etxearen ugazabarekin egingo du kontratua, eta bera arduratuko da etxea alokairuan emateaz (errenta hileko 150-180 eurokoa izango da). «Alokairua ordainduko dela eta etxea egoera onean itzuliko dela ziurtatuko dugu horrela», azpimarratu zuen Madrazok.

ALOKAIRU PUBLIKO ETXEBIZITZAK. Errentan ipinitako etxebizitzaren kopurua handitzeko asmoa dauka Jaurlaritzak. Madrazok sarritan aipatu izan duen gaia da, baina aurten «hitzetatik ekintzetara» igarotzeko sasoia dela deritzo. Guztira, 1.930 izango dira merkatuan ipiniko dituen bizilekuak. Erabiltzaileak 150-180 euro bitartean ordaindu beharko ditu hilean, «guztiantzat eskuragarriak izateko».

Horrela, babes ofizialeko etxebizitzaren alde egiten jarraitu gura du Madrazok; eta 2003. urtean Araban, Bizkaian eta Gipuzkoan egiten diren etxebizitzaren %33 babes ofizialekoak izatea, iaz baino hiru puntu gehiago. «Helburu handiagoak ere baditugu, babeseko etxebizitzak %40 izatea gura dugulako 2005ean», gaineratu zuen. Horren ostean, Javier Dean Etxebizitza sailburuordeak aipatu zuen 2010. urtean eraikitzen diren etxebizitzaren erdia baino gehiago babes ofizialekoak izatea dela Jaurlaritzaren xedea.

Alokairu publiko etxebizitzak sustatu guran

Etxe berriak eraikitzeaz gainera, Jaurlaritzaren asmoa da jada eginda dauden eta erabiltzen ez diren etxeen merkaturatzea. Hala, alokairu publiko etxebizitzaren merkatuan beste 1.900 etxebizitza jarriko ditu. Erabiltzaileak 150-180 euro artean ordaindu beharko dituzte hilean.

Baina bada 2003an Jaurlaritzak «gogo handiz eta ilusioz» jorratuko duen alor bat, etxebizitza hutsak kudeatzeko plana ipiniko duelako indarrean. Madrazok esan zuen 27.000 direla hutsik eta erabiltzeko moduan dauden etxeak, eta aurten 1.500 ipini nahi dituztela merkatuan. «Ekimen berritzailea eta aurrerakoia izango da, eta emaitza onak izango dituela pentsatzen dugu», agertu zuen.

AZPIEGITURAK. Eibar-Gasteizen matxuratutako zubibidea segurtatzeko lanak egiteko 4 eta 8 egun bitartean beharko dituzte

Segurtasuna bermatzea eta GI-627 errepidea irekitzea da Foru Aldundiaren lehentasuna

Eider Goenaga | DONOSTIA

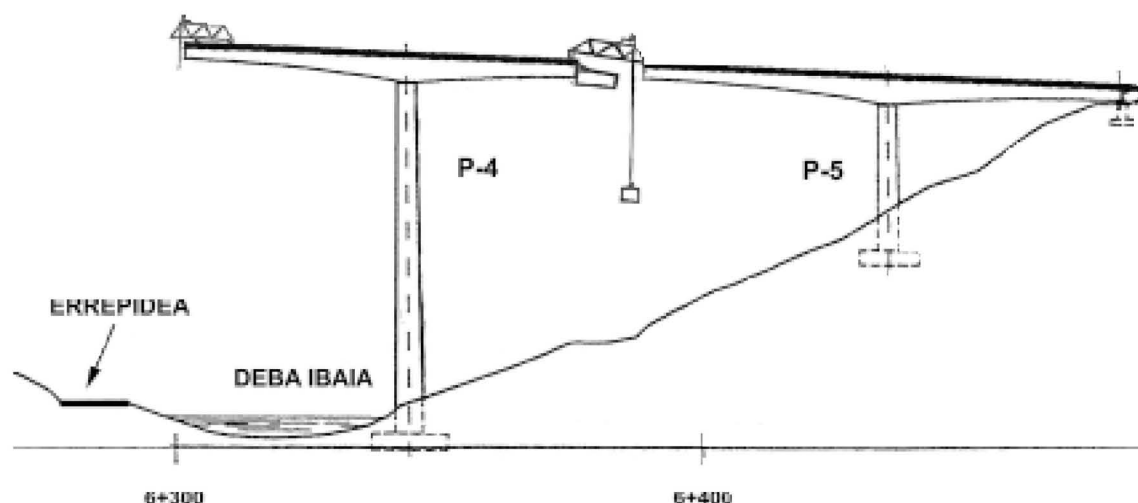
Larreategiko zubibidearen (Soraluze) segurtasuna bermatzea eta azpitik pasatzen den GI-627 errepidea ireki ahal izatea, hori da Gipuzkoako Foru Aldundiko Garraio eta Errepide Departamentuaren lehentasuna. Zubibideko laugarren zutabeko hiru pieza zintzilik gelditu ziren herenegun, eta horrek zutabearen beste aldeko hiru pieza —GI-627 errepide gainetik igarotzen diren hiru pieza— erortzeko arriskuan jarri zituen.

Antton Jaime Garraio eta Errepideetako diputatuak prentsaurrekoa eskaini zuen atzo, gertatutakoari buruz eta datozen egunetan egingo dutenaren inguruan azalpenak emateko. Esan zuenez, atzo goizean lanak bisitatu zituzten Aldundiko

eta eraikuntza enpresako teknikariak; ondoren, bilera egin zuten egituraren segurtasuna nola bermatu aztertzeko.

Prozesuak Bergaratik Eibarrerako GI-627 errepidea irekitzea du helburu, eta gutxienez lau egun eta gehienez zortzi beharko dituztela esan zuen Jaimek. Jada bukatuta dagoen bosgarren zutabea kontrapi-suarekin segurtatzea, laugarren zutabearen erortzeko arriskuan dauden ezkerreko hiru piezak kableekin eustea, eta bere lekutik atera diren eskuineko piezak garabi batekin segurtatzea. Horrek GI-627 errepidea irekitzea ahalbidetuko luke.

Lan zaila izango da, hala ere, egin beharrekoa. Jose Maria Sarasola Errepideetako zuzendariak esan zuenez, «beharginen segurtasuna bermatzea»



ezinbestekoa da, eta horrek lanak zaildu egiten ditu. Beharginek garabi batetik zintzilik lan egin beharko dute, 70 metroko altueran. Alde bateko eta beste piezak kableen bidez lotu beharko dituzte.

Antton Jaimek esan zuenez, oraindik ezin dute matxuraren

zergatia azaldu, teknikariak ezin baitute zubibide zati horretara gerturatu. Bestalde, apirilera irekitzea aurreikusten zuten Soraluze eta Eibar arteko zatia noiz irekiko den ere ezin izan zuen ziurtatu. Esan zuenez, «hilaletetako» gauza izango da.

Azkenik ibilbide alternatiboe-

tan eguraldiagatik eta elurragatik izan daitezkeen arazoak konpontzea ere lehentasuna dela azaldu zuen Jaimek. Elurra kentzeko normalean erabiltzen dituzten makinei bi gehitu dizkiete horretarako, «24 orduz irekita egongo direla bermatze-ko».